



АРХИТЕКТУРА
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
ИССЛЕДОВАНИЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ КОМПАНИЯ "АППАРАТ"
620028, г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ВЕРХ-ИСЕТСКИЙ Б-Р., Д. 13, ОФ. 107
ИНН: 6679010553 КПП: 666601001, ОГРН: 1126670003990
F: apparat-a.com E: apparat.arch@gmail.com T: +7(343)317-15-15

ООО АПК «АППАРАТ»
Свидетельство
№ 0254.02-2016-6679010553-П-158
от 21 марта 2017г

**Заказчик – Муниципальное бюджетное учреждение «Арамилская Служба
Заказчика» г. Арамиль
Генеральный проектировщик - ООО АПК «АППАРАТ»**

**Комплексное благоустройство общественной террито-
рии "Набережная р. Исеть около Храма Святой Трои-
цы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса"**

1 очередь. 1 этап

Архитектурные решения

МК- 0862300024419000049-АР

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020 г.

**Заказчик – Муниципальное бюджетное учреждение «Арамильская Служба
Заказчика» г. Арамиль
Генеральный проектировщик - ООО АПК «АППАРАТ»**

Комплексное благоустройство общественной террито- рии "Набережная р. Исеть около Храма Святой Трои- цы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса"

1 очередь. 1 этап

Архитектурные решения

МК- 0862300024419000049-АР

Директор



Е.В. Сабируллов

Изм	№ док.	Подп.	Дата

2020 г.

Содержание

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ	2
1.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ	2
1.2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ	2
2. АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.	2
2.1 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ВНЕШНЕГО И ВНУТРЕННЕГО ВИДА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ	2
2.2 ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	3
2.3 ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, НА КОТОРЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ).....	3
2.4 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ К АРХИТЕКТУРНЫМ РЕШЕНИЯМ, ВЛИЯЮЩИМ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКУЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, НА КОТОРЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ)	3
2.5 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ КОМПОЗИЦИОННЫХ ПРИЕМОВ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	4
2.6 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛКЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОСНОВНОГО, ВСПОМОГАТЕЛЬНОГО, ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.	4
2.7 ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ С ПОСТОЯННЫМ ПРЕБЫВАНИЕМ ЛЮДЕЙ.....	4
2.8 ОПИСАНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ЗАЩИТУ ПОМЕЩЕНИЙ ОТ ШУМА, ВИБРАЦИИ И ДРУГОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ.....	4
2.9 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО СВЕТООГРАЖДЕНИЮ ОБЪЕКТА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ БЕЗОПАСНОСТЬ ПОЛЕТА ВОЗДУШНЫХ СУДОВ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)	4
2.10 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ДЕКОРАТИВНО-ХУДОЖЕСТВЕННОЙ И ЦВЕТОВОЙ ОТДЕЛКЕ ИНТЕРЬЕРОВ - ДЛЯ ОБЪЕКТОВ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	4

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							
						МК- 0862300024419000049-АР.ТЧ			

МК- 0862300024419000049-АР.ТЧ

- Постановление Главы Администрации Арамильского городского округа от 13.12.2018 года № 889 «Об участии во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды»

- Концепция благоустройства набережной реки Исеть в городе Арамиль
Система координат МСК 66, система высот Балтийская.

По инженерно-геологическим условиям площадка пригодна для строительства.
На площадке ЗУ 66:33:0000000:1474 размещены – подпорная стенка, памятник – камень на месте острога Арамильской слободы, смотровая башня.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	<p>2.1 Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации</p> <p>В административном отношении участок расположен в центральной части ГО Арамиль, в Свердловской области.</p> <p>Планировочная организация земельного участка, предназначенного под строительство благоустройства набережной, соответствует утвержденным и зарегистрированным в установленном порядке Градостроительным планам земельных участков.</p> <p>По инженерно-геологическим условиям площадка пригодна для строительства.</p> <p>На площадке ЗУ 66:33:0000000:1474 размещены – подпорная стенка, памятник – камень на месте острога Арамильской слободы, смотровая башня.</p>						
			МК- 0862300024419000049-АР.ТЧ						
			Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата	
									Лист
									2

2.5 Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Композиционная организация проектируемых объектов отображает историческое развитие 7 городов. Объем камней пропорционален максимальной численности населения населенных пунктов за время их развития на момент проектирования относительно друг друга.

Цвет и фактура поверхностей камней отождествляет собой месторождения полезных ископаемых, а именно гранита.

Железные таблички указывают на историческое прошлое – открытие месторождений железной и медной руды и основание заводов по их переработке, вокруг которых были основаны города.

Надписи на табличках информируют о наименовании города и его расположении (географические координаты).

2.6 Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

Не разрабатывается

2.7 Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Помещений с постоянным пребыванием людей не предусмотрено.

2.8 Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Шум, вибрация отсутствуют.

2.9 Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости)

Не разрабатывается.

2.10 Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения

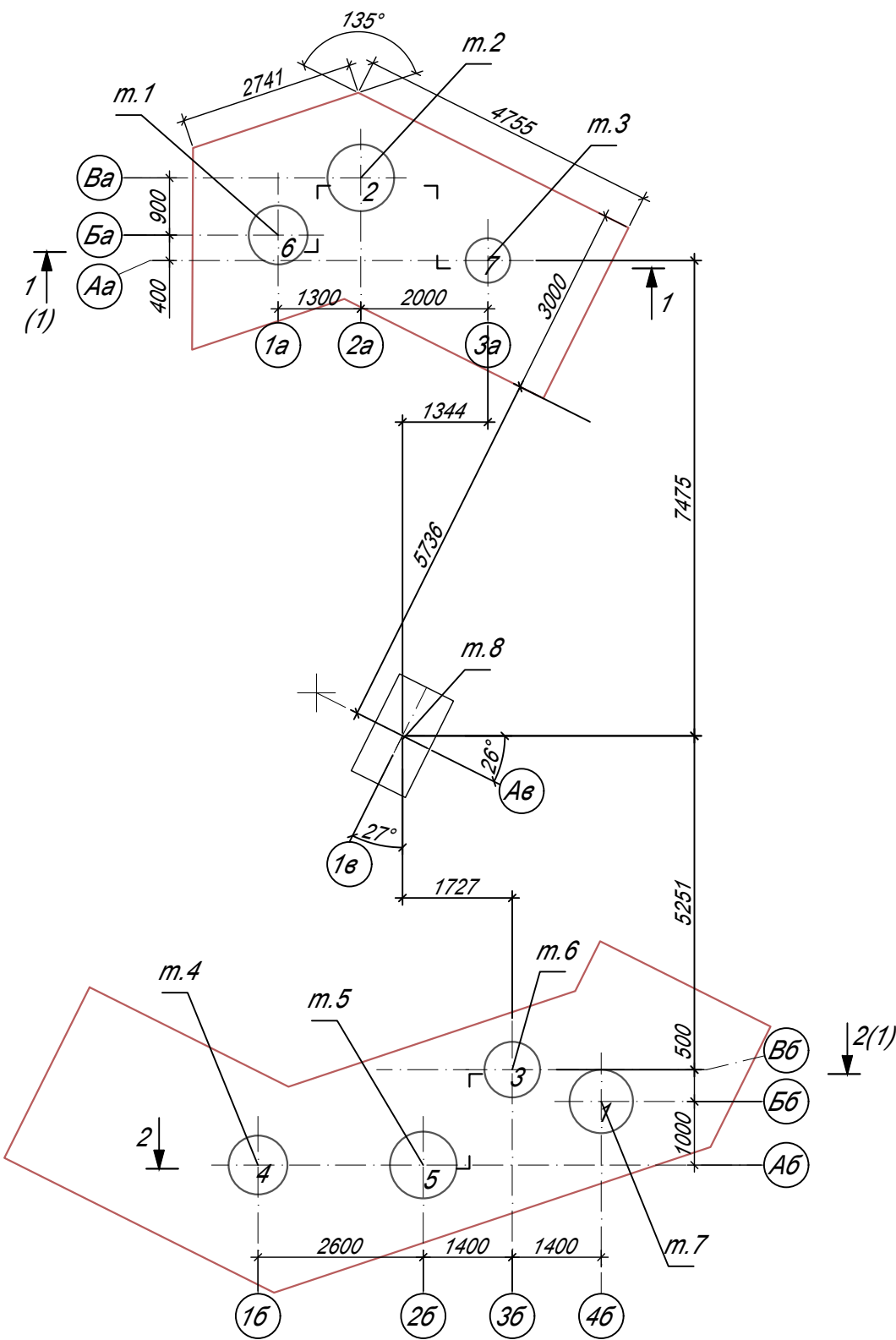
Не разрабатывается.

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						
Изм.	Колуч	Лист	N док.	Подп.	Дата	МК- 0862300024419000049-АР.ТЧ		Лист
								4

Таблица регистрации изменений							
Из м.	Номер листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Подп.	Дата
	изме- ненны х	земе- ненны х	новы х	аннули рованн ых			

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

План на отм. 0,000



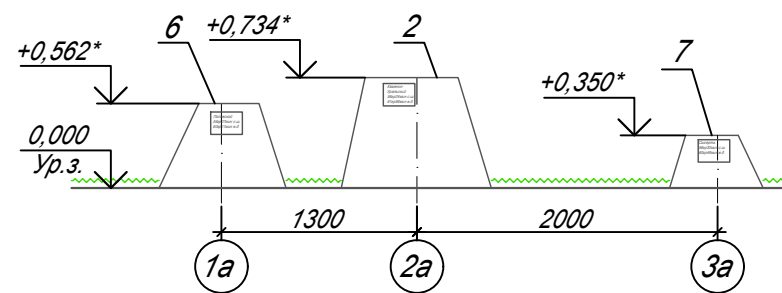
Ведомость координат пересечения осей

Номер на плане	Пересечение осей	Координаты	
		x	y
m.1	1a, Ba	1547971,0	375808,6
m.2	2a, Ba	1547972,3	375809,5
m.3	3a, Aa	1547974,3	375808,2
m.4	1b, Ab	1547970,7	375794
m.5	2b, Ab	1547973,3	375794
m.6	3b, Bb	1547974,7	375795,5
m.7	4b, Bb	1547976,1	375795,0
m.8	1a, Ab	1547972,96	375800,724

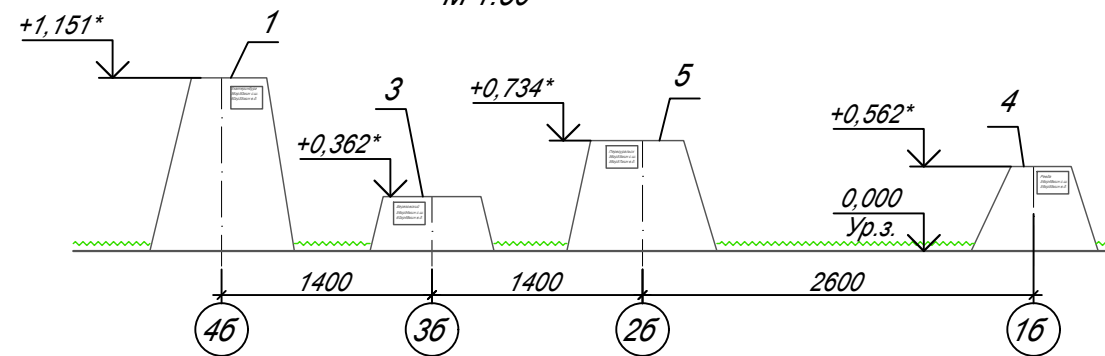
1. Чертежи см. совместно с л.1 и АР.С.
2. За проектную отм. 0,000 принята абсолютная отм. 216,75.
3. Система координат МСК 66. Система высот Балтийская.

						МК- 0862300024419000049 -АР			
						Комплексное благоустройство общественной территории "Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса". 1 очередь. 1 этап			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Памятный камень	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мельникова			01.20		П	2	
Проверил		Данилова			01.20	План на отм. 0,000.	ООО АПК "АППАРАТ"		
Н.контроль		Пеленёва			01.20				
Утвердил		Сабируллов			01.20				

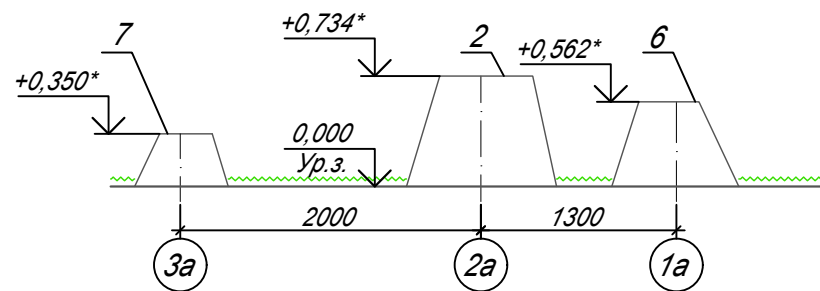
Фасад 1а-3а
М 1:50



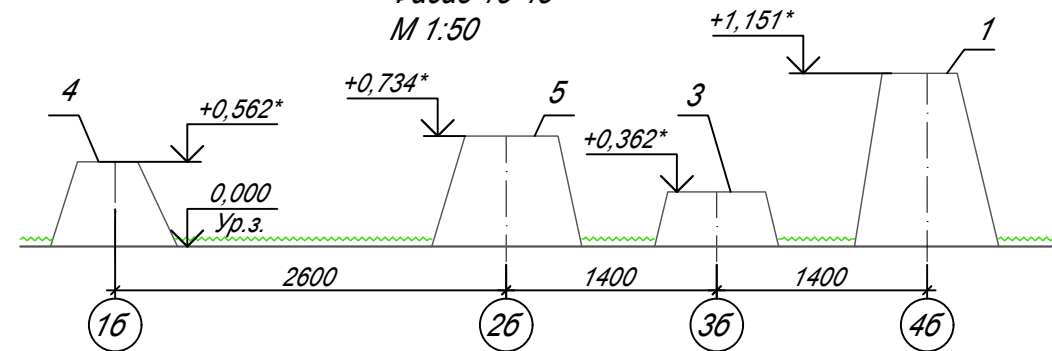
Фасад 4б-1б
М 1:50



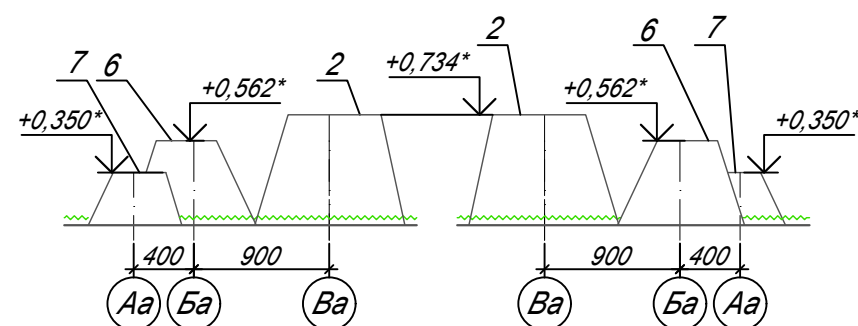
Фасад 3а-1а
М 1:50



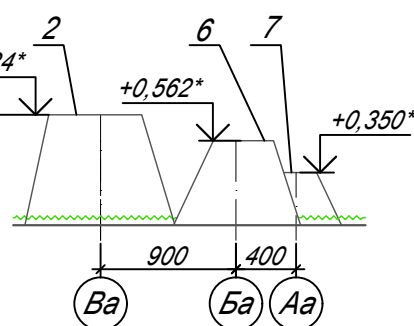
Фасад 1б-4б
М 1:50



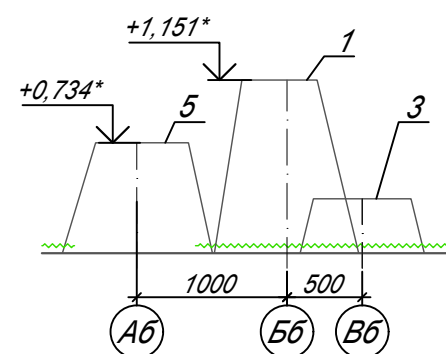
Фасад Аа-Ба
М 1:50



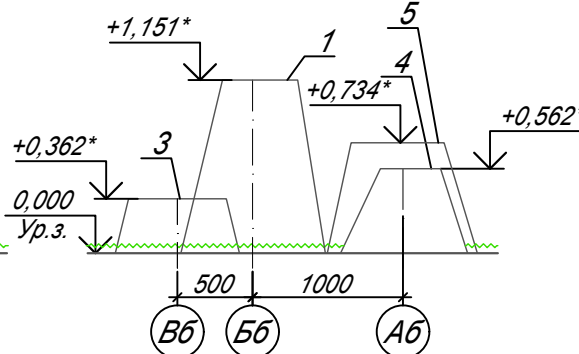
Фасад Ба-Аа
М 1:50



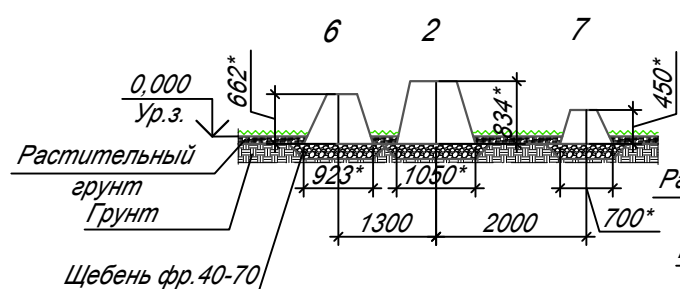
Фасад Аб-Вб
М 1:50



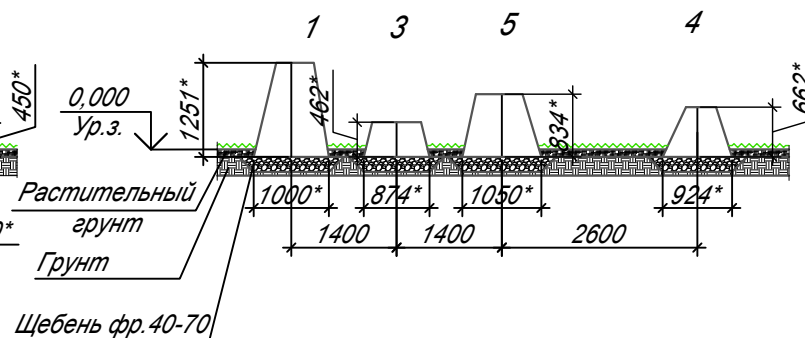
Фасад Вб-Аб
М 1:50



Разрез 1-1
М 1:100



Разрез 2-2
М 1:100



1. Чертежи см. совместно с л. 2 и АР.С.
2. За проектную отм. 0,000 принята абсолютная отм. 216,75.
3. * - размер габарита камней уточнять по месту
4. Система координат МСК 66. Система высот Балтийская.

МК- 0862300024419000049 -АР					
Комплексное благоустройство общественной территории "Набережная р. Исеть около Храма Святой Троицы, Сысертский район, г. Арамиль, ул. Карла Маркса".					
1 очередь. 1 этап					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Мельникова	С.И.	01.20		
Проверил	Данилова	С.И.	01.20		
Памятный камень					
Фасады 1а-3а, 3а-1а, Аа-Ба, Ба-Аа, 4б-1б, 1б-4б, Аб-Вб, Вб-Аб. М 1:50.					
Разрез 1-1. Разрез 2-2. М 1:100					
ООО АПК "АППАРАТ"					

